

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du : 20/06/2024

Date de convocation : 14/06/2024

Nombre de Conseillers municipaux en exercice : 15

Président : Philippe BONNIER, Maire

Secrétaire élu : Pascal MURIGNEUX

Étaient présents : Philippe BONNIER, Joël GUINAND, Pascal MURIGNEUX, Adeline DURAND, Arnaud MOUNIER, Eliane MURIGNEUX, Bernadette MARTIN, Aurélie CARTERON, Yoan MAMMERI, Pierre Emmanuel GRANGE, Lionnel RICHARD, Marie Agnès FAYOLLE

Étaient excusés : Delphine CHILLET, Valérie VENET, Guillaume SOUBEYRAND,

N° 03.06.24

OBJET : MODIFICATION DU BAIL COMMERCIAL RESTAURANT « LA PETITE MAISON » SOCIETE KICALA

Suite aux travaux réalisés et la reconfiguration du local commercial situé 3, impasse de l'église, Il convient de modifier le bail en cours avec la société KICALA pour la partie restaurant.

Monsieur le Maire dépose sur le bureau de l'assemblée le projet de bail commercial à passer avec Madame DEFAYE épouse FILLON Ethel Chloé, gérante de la SARL KICALA.

Monsieur le Maire propose d'actualiser le montant du loyer à 700€ HT soit 840 € TTC. Il demande au Conseil Municipal de donner son avis sur le sujet.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Où l'exposé de Monsieur le Maire,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des membres présents

1°- DECIDE de passer un bail commercial, tel que présenté par Monsieur le Maire, avec la SARL KICALA, représentée par Madame DEFAYE épouse FILLION Ethel Chloé, à compter du 1/08/2024.

2°- DECIDE que le loyer mensuel sera de sept cent euros HT (700.00 € HT) soit huit cent quarante euros TTC (840 € TTC) pour le restaurant.

3°- AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'avenant au bail commercial tel qu'annexé à la présente délibération.

4°- CHARGE Monsieur le Maire de la poursuite et de l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré aux, jour, mois et an ci-dessus.

Pour extrait conforme,

Le Maire,
Philippe BONNIER



Le secrétaire de séance,
Pascal MURIGNEUX

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Pascal Murigneux.

Envoyé en préfecture le 09/07/2024

Reçu en préfecture le 09/07/2024

Publié le



ID : 069-216900621-20240620-03_06_24-DE